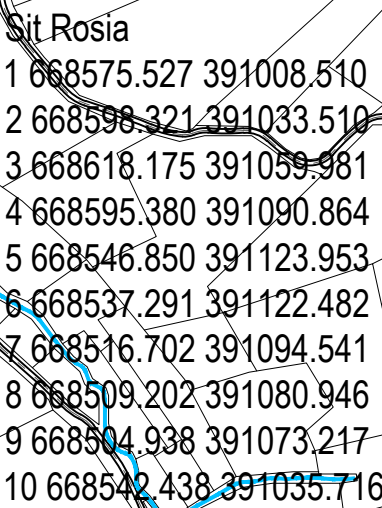


# P.U.G.

## loc. BERCHEZOIA

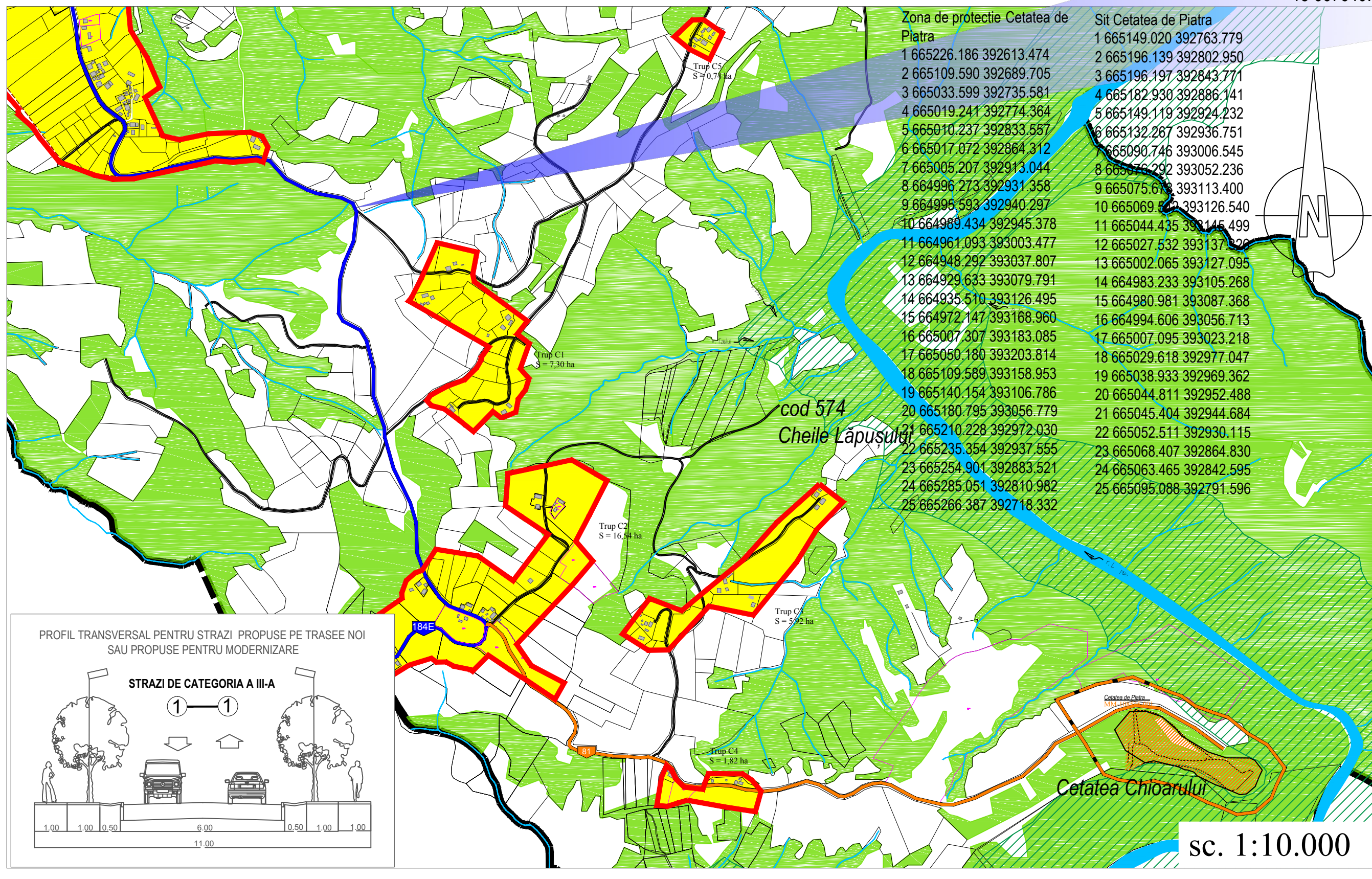


Zona de protecție Sit ROSIA

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| 1 | 668573.358 | 390931.920 |
| 2 | 668476.929 | 390998.894 |
| 3 | 668413.164 | 391033.896 |
| 4 | 668474.506 | 391121.563 |
| 5 | 668509.284 | 391168.762 |
| 6 | 668563.944 | 391211.093 |
| 7 | 668685.153 | 391220.838 |
| 8 | 668719.010 | 391093.739 |
| 9 | 668636.884 | 391001.593 |

|                |   |   |
|----------------|---|---|
| Denumire       | Cetatei Chioarului  |  |
| Adresa poștală | Sat Berchezoia, comuna Remeșea Chioarului, "La Biserică", Sec. XIII-XVI |   |
| Cod LMI        | MM-I-s-A-04369  |   |
|                |   |   |

| Bilanț teritorial sat BERCHEZOAIA            |               |               |               |               |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Zone funcționale                             | Existent      |               | Propus        |               |
|  | ha            | %             | ha            | %             |
| Locuințe și funcțiuni complementare          | 271,76        | 97,30         | 248,40        | 96,90         |
| Instituiții și servicii de interes public    | 0,65          | 0,23          | 0,65          | 0,25          |
| Unități industriale și depozite              | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00          |
| Unități agro-zootehnice                      | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00          |
| Spatii verzi, sport, agrement, protecție     | 1,40          | 0,50          | 1,40          | 0,55          |
| din care: parcuri                            | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00          |
| de protecție                                 | 1,00          | 0,36          | 1,00          | 0,39          |
| sport  | 0,40          | 0,14          | 0,40          | 0,16          |
| Cai de comunicație și transport              | 4,20          | 1,50          | 4,50          | 1,76          |
| Construcții tehnico-edilitare                | 0,00          | 0,00          | 0,00          | 0,00          |
| Gospodărie comunală, cimitire                | 0,80          | 0,29          | 0,80          | 0,31          |
| Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.) | 0,50          | 0,18          | 0,60          | 0,23          |
| <b>TOTAL PE TRUP</b>                         | <b>279,31</b> | <b>100,00</b> | <b>256,35</b> | <b>100,00</b> |



sat BERCHEZOIA  
S = 256,35 ha

| MONUMENTE ISTORICE CF. LMI 2010 |                  |   |                   |               |               |
|---------------------------------|------------------|---|-------------------|---------------|---------------|
| Nr. crt.                        | COD LMI 2010     | Denumire                                      | Localitate        | Adresa        | Datare        |
| 1.                              | MM-II-A-043569   | Căminul Chioarnii                             | Berehzeasca       | "La biserică" | Sec. XIII-XVI |
| 2.                              | MM-II-B-04519    | Biserica reformată                            | Berehze           | 67            | Sec. XV-XIX   |
| 3.                              | MM-II-B-044520   | Biserica "Sf. Ioan Botezătorul"               | Berehze           | 126           | Sec. XIX      |
| 4.                              | MM-II-A-04666    | Biserica de lemn "Sf. Ilie"                   | Posta             | 74            | 1675          |
| 5.                              | MM-II-B-04813    | Biserica de lemn "Sf. Arh. Mihail s Garii"    | Posta             | 112A          | 1820          |
| 6.                              | MM-II-B-04612    | Biserica de lemn "Năsterea Prescunții"        | Remetea Chioarnii | 62            | Sec. XIX      |
| 7.                              | MM-II-B-04613    | Casa Maria Pop                                | Remetea Chioarnii | 60            | 1875          |
| 8.                              | MM-II-A-04614    | Ansamblul Bisericii "Sf. Arh. Mihail s Garii" | Remetea Chioarnii | 127           | Sec. XVIII    |
| 9.                              | MM-II-A-04614/01 | Biserica de lemn "Sf. Arh. Mihail s Garii"    | Remetea Chioarnii | 127           | Sec. XVIII    |
| 10.                             | MM-II-A-04614/02 | Căminul de lemn                               | Remetea Chioarnii | 127           | Sec. XVIII    |
| 11.                             | MM-II-A-04615    | Căminul                                       | Remetea Chioarnii | 142           | Sec. XVIII    |

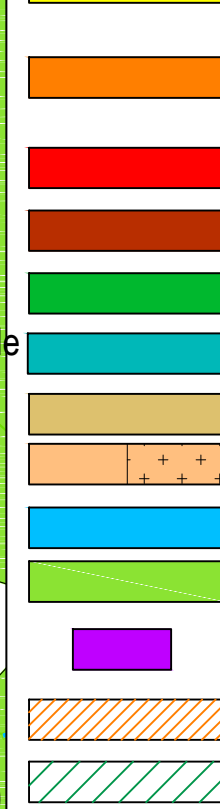
## LEGENDA

LIMITE:

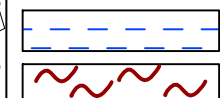


● ● ● ● ●  
ZONIFICAR

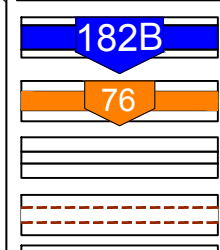
11



ZONE DE RISC:



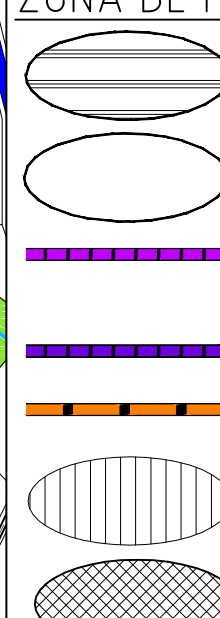
CAI DE COMUNICATII



RETELE ED

— LEA — LEA — LINEA ELETTRICA AERIANA

ZONA DE PROTECTIE / INTERDICTIE



Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății AEDILIS PROIECT Baia Mare. Reproducerea conținutului este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului.

© Copyright, AEDILIS PROJECT, 2009

**Aedilis** Protezione condotta - antiracket - antiracket **S.C. AEDILIS PROTECT S.R.L.**  
BAIA MARE, str. I MAI, nr. 25, tel/fax 0362 404 917  
www.aedilis.it

CONT ROSO BACK 0000 0030 2101 0000  
 UNICREDIT TIRAC BANK BAIA MARE  
 AC AC AC  
 Certificate Nr 6969  
 ISO 9001  
 Certificate Nr 2314  
 ISO 14001  
 Certificate Nr 137  
 OHSAS 18001


[www.aedlisproject.ro](http://www.aedlisproject.ro)
 e-mail : [office@aedlisproject.ro](mailto:office@aedlisproject.ro)





|                    |             |             |
|--------------------|-------------|-------------|
| PROIECTANT GENERAL | BENEFICIAR: | PROIECT NR. |
|--------------------|-------------|-------------|

|                               |                           |                         |
|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| SC <b>AEDILIS</b> PROIECT SRL | COMUNA REMETEA CHIOARULUI | AED - PUG -<br>104-2013 |
|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|

|           |                   |       |
|-----------|-------------------|-------|
| BAIA MARE | DENUMIRE PROIECT: | FAZA. |
|-----------|-------------------|-------|

|             |                                      |  |       |                                |        |
|-------------|--------------------------------------|--|-------|--------------------------------|--------|
| SEF PROIECT | art. urbanist.<br>FLORIUT FLORIN DAN |  | SCARA | <b>PLAN URBANISTIC GENERAL</b> | P.U.G. |
|-------------|--------------------------------------|--|-------|--------------------------------|--------|

|           |                                     |         |                                       |        |
|-----------|-------------------------------------|---------|---------------------------------------|--------|
| PROIECTAT | arh. urbanist:<br>FLORUT FLORIN DAN | 1:5.000 | REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE | PLANSA |
|-----------|-------------------------------------|---------|---------------------------------------|--------|

|          |                 |      |                              |      |
|----------|-----------------|------|------------------------------|------|
| INTOCMIT | IN FAUR CAMELIA | DATA | sat apartinător - BERCHEZOIA | 3.C. |
|----------|-----------------|------|------------------------------|------|

|        |                    |  |      |  |  |
|--------|--------------------|--|------|--|--|
| Inform | Highly Informative |  | 2013 |  |  |
|--------|--------------------|--|------|--|--|